



Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2023

№

2891-П

Городской округ Подольск, Московская область

**О внесении изменения в постановление
Администрации Городского округа
Подольск от 14.06.2023 № 1164-П**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 01.12.2023 № 224-РВ «О внесении изменений в приложение № 2 к распоряжению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 № 255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Городского округа Подольск от 14.06.2023 № 1164-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (далее — постановление), изложив приложение № 1 к постановлению в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.
3. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Кравцова В.И., заместителя Главы Администрации Рязанцева Р.В.

Глава Городского округа Подольск



Г.И. Артамонов

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Городского округа Подольск*

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
1.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
1.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	43,60	44,61
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
1.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	43,85	44,86
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
1.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	43,34	44,35
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
2.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
2.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	43,22	44,23
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
2.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	43,47	44,48
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
2.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	42,96	43,97
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
3.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода, с подземным паркингом		
	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	51,33	52,34
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
4.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода		
4.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	41,85	42,86
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
4.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	42,10	43,11
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
4.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	41,59	42,60
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
5.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
5.1	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	42,48	43,49
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,40
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
5.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	42,73	43,74
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
5.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	42,22	43,23
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
6.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
6.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	40,43	41,74
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
6.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	40,98	41,99
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
6.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта	40,47	41,48
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
7.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
7.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	41,35	42,36
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
7.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	41,60	42,61
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
8.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
8.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	39,60	40,61
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
8.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	39,85	40,86
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
9.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
9.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	40,97	41,98
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88

№ п/п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
9.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	41,22	42,23
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,59	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
10.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
10.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	39,22	40,23
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
10.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	39,47	40,48
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	х	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
11.	Многokвартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
11.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	40,23	41,24
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,40
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
11.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	40,48	41,49
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
12.	Многokвартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
12.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	38,48	39,49
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
12.2.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	38,73	39,74
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	1,18	1,18
13.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом без лифта	34,91	35,92
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
14.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	36,15	37,16
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
15.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	35,41	36,42
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
16.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	33,26	34,17
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
17.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в муниципальные программы Городского округа Подольск "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", "Жилище"	20,05	20,67
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
18.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод		
18.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	39,85	40,86
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
18.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	40,10	41,11
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11

№ п.п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,40
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
19.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода		
19.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт	38,10	39,11
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
19.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта	38,35	39,36
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,40
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,55
20.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод без лифта	34,53	35,54
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС **	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием
21.	Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	32,78	33,79
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	техническое обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	4,77	4,91
	услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	x	0,87
	текущий ремонт подъездов	3,11	3,11
	услуги паспортного стола	0,41	0,41
	услуги расчетно-кассового центра***	1,30	1,30
	техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	1,18	1,18
22.	Многokвартирные дома с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в муниципальные программы Городского округа Подольск "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", "Жилище"	19,67	20,29
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
23.	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные автономной системой канализования типа "Топас"	x	x
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	x	x
	сбор, вывоз ЖБО	x	x
24.	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, с откачкой и вывозом сточных вод из выгребных ям	38,99	40,00
	из нее:		
	содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5,88	5,88
	сбор, вывоз ЖБО	6,21	6,21

Примечание:

* В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере ниже установленного настоящим постановлением, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей в таком доме устанавливается равным размеру платы, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

** Дополнительно в размер платы за содержание жилого помещения включаются затраты:

- на оснащение и техническое обслуживание системы видеонаблюдения в размере 0,20 руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС, при оказании данной услуги;

- на техническое обслуживание подъемных платформ для инвалидов в размере 0,69 руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС, при оказании данной услуги.

Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение и отведение сточных вод) рассчитывается индивидуально по каждому многоквартирному дому в порядке, установленном действующим законодательством. Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС-**	
		МКД, оборудованные электроплитами	МКД с газовым оборудованием

*** Услуги расчетно-кассового центра не включают комиссионные вознаграждения по организации расчетов за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.